

DN. 15.10.2024

| | |
|-------------------------------|------------|
| Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle | |
| KANCELARIA GÓLNA | |
| Wpłyn. | |
| Złożono | 15-10-2024 |
| Przebieg | |
| Podpis | BRM |
| Ni ewentualny | 180 |

RADA MIASTA
W KĘDZIERZYN-KOŹLE

NIE WIEM DO KOGO MAM SIĘ ZWRÓCIĆ ZE ZŁOŻENIEM SKARGI NA PRACOWNIKA URZĘDU, BO TRUDNO ZNALEZĆ W INTERNECIE WYDZIAŁ, KTÓRY SIĘ TYM ZAJMUJE, ALE WYSKAKUJE MI FRAZA RADA MIASTA.

- W DN. 11.10.2024 ODEBRAŁEM PISMO, SYGN. PHS.7140.2.49.2023
Z DN. 2024-10-07, PODPISANE PRZEZ :

INSPEKTOR D/S. NAGHU LOKALI MIESZKALNYCH
ANNA CHALIŃSKA - LICZNIK

Z PISMA WYNIKA ŻĘ OCZEKUJĄC W KOLEJSCIE NA MIESZKANIE KOMUNALNE POD NR. 36, MAM PRZYJĄC W MIEJSCIE MIESZKANIE BĘDĄCE W TRACIE REMONTU, POD RYGOREM UTRATY PRAWA DO POWTÓRNEJ ODNOWY, CO OZNACZA, ŻE NASTĘPNA PROPOZYCJA MOŻE BYĆ CAŁKOWICIE NIE DO PRZYJĘCIA, MOŻNA WYRAZIC STANOWISKO W SYTUACJI JUŻ GOTOWEGO MIESZKANIA, ALE TRUDNO AKCEPTOWAĆ OFEROWANĄ PROPOZYCJĘ, PRZYJĘCIE MIESZKANIA BĘDĄCEGO W REMONCIE, TO ZAGROŻENIE ZDROWIA I ŻYCIA, TO DODATKOWE KOSZTY WŁASNE.

- PANI INSPEKTOR ZNA MOJĄ SYTUACJĘ MATERIALNĄ /ZOS/ I WIE, ŻE MIESIĘCZNY DOCHÓD NETTO, TO 1100 ZŁOTYCH, NIE ROZPOZNAŁA WŁAŚCIWIE INFORMACJI Z MZBK, NIE ZROZUMIAŁA SKUTKÓW SWOJEJ DECYZJI, NIE STAC HNIE NA KOSZTOWE REMONTY

MIESZKANIE PRZY W. ALEXANDRA SEWACKIEGO 12A-8
III PIĘTRO, PODDASZE, BRAK ŁAZIENKI, WC, KUCHNI, BRAK
PODŁĄCZENIA/ARMATURA/ GAZOWEGO, PRĄDU, NIE JEST
MOŻLIWE ZEBY WOBEC TYCH FAKTÓW SPEŁNIAŁO WYKOGI
LOKALU KONTYNUALNEGO - KWATERUNKOWEGO, WEDŁUG MOJEJ
WIEDZY JEST TO LOKAL TYMCZASOWY - SOCJALNY W
SZYBKIM TEMPIE ADOPTOWANY, PO PODWOJNYM ZŁOŻENIU
WNIOSKU CELEM USTALENIA UPRAWNIEN I OTRZYMANIU
TYTUŁU PRAWNEGO DO LOKALU, Z PROBLEMAMI ZOSTANĘ
SAM - TAKA JEST TRADYCJA, NASTĘPNA SPRAWĄ JEST SAMO
DOJSCIE DO LOKALU, TAM NIE MA MOŻLIWOŚCI WPIESIENIA MEBLI.
JESTEM BEZDOMNY OD 2013, CO NIE ZNACZY ŻE MOŻNA
W TAKI SPOSÓB MARGINALIZOWAĆ MOJE POTRZEBY, OFERTY
PANI INSPEKTOR TO NIC INNEGO JAK OPOWROZENIE I
POZBAWIANIE SZACUNKU, EMPATII, BRAK PANI INSPEKTOR
PROFESYONALIZMU, MOJE DANE SA U NIEJ DO WGLĘDU
MAM PROBLEMY ZDROWOTNE - NEUROLOGICZNE, KTÓRE
BĘDĄ SIĘ NASILAĆ, RÓWIEŻ WIEK KTÓRY MA WPŁYW
NA WSZYSTKO.

MIESZKANIE JEST AKTUALNIE W REMONCIE, DLATEGO
~~SZANTARZ~~ SZANTARZ I PRESJA NA PRZYJĘCIE OFERTY
JEST CHYBIONA, PRZEDE KWA JEST YESZCZE 7 OSÓB
OZIERUJĄCYCH NA MIESZKANIE 1-OSOBOWE, MOŻE PANI
INSPEKTOR OD NICH POZNAĆ OPINIĘ O JEJ PADOSNEJ
DECYZJI, MOŻE OD TYCH OSÓB TRZEBA ROZPOCZĄĆ ZGODNĄ
Z KSI LISTĄ DECYZYJAMI?

PROSZE PRZYJĄC SZARGĘ ZA ZASADNĄ.

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



PMS.7140.2.49.2023

Kędzierzyn-Koźle, 2024-10-07

Sz. P.

Na podstawie § 17 ust. 1 uchwały nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2022 r., poz. 603, z późn. zm.) **proponuję Panu lokal mieszkalny na czas nieoznaczony położony w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Aleksandra Głowackiego 12A/8** (kondygnacja – III piętro/poddasze, dwa pokoje, powierzchnia użytkowa: 33,66 m², pow. pokoi: 20,44 m², instalacja wod-kan., elektryczna, gazowa, kuchnia jadalna, brak łazienki, ogrzewanie centralne, brak przedpokoju, ubikacja na korytarzu). **Zgodnie z informacją przekazaną przez Miejski Zarząd Budynków Komunalnych planowany termin ukończenia remontu to 31.10.2024r., jednakże termin wykonania remontu uzależniony jest od zabezpieczenia środków finansowych w budżecie gminy.**

W celu pisemnego poinformowania o przyjęciu lub niezaakceptowaniu propozycji lokalu proszę zgłosić się do Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, pok. 108 (Sala Obsługi Interesanta) przy ul. Piramowicza 32, od godz. 7³⁰ do godz. 15³⁰ (w poniedziałki od 7³⁰ do 17⁰⁰) w terminie **4 dni roboczych** od daty otrzymania niniejszego pisma zgodnie z § 17 ust. 8 w/w uchwały.

W przypadku, kiedy Pan przyjmie zaproponowany lokal należy złożyć ponownie wniosek w celu ustalenia uprawnień do oddania w najem lokalu na czas nieoznaczony.

Ponadto informuję, iż nie wypowiedzenie się we wskazanym terminie traktowane będzie jako rezygnacja z proponowanego lokalu.

Nie przyjęcie pierwszej propozycji lokalu nie skutkuje skreśleniem z listy osób uprawnionych do wynajęcia lokalu na czas nieoznaczony. Skreślenie z listy następuje w przypadku dwukrotnego niezaakceptowania propozycji wynajęcia lokalu zgodnie z § 17 ust. 12 pkt 2 w/w uchwały.

Termin obejrzenia w/w lokalu proszę uzgodnić z kierownikiem administracji w Administracji Budynków Komunalnych przy ul. Ligonja 5A, kontakt pod nr tel. (077) 483 48 85.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

200.
Inspektor
ds. najmu lokali mieszkalnych

Anna Chalińska-Licznar

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601
www.kedzierzynkozle.pl

Kędzierzyn-Koźle
Miasto możliwości

Wydział Polityki Mieszkaniowej
Spraw Socjalnych i Zdrowia
tel. +48 77 40 50 310; 326; 378
fax +48 77 40 50 317
e-mail: ssz@kedzierzynkozle.pl

510
6202 X KV 2250

