**Protokół nr 7/2024**

**posiedzenia Komisji Infrastruktury**

**Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle**

**odbytego dnia 5 grudnia 2024 r**

Posiedzenie Komisji Infrastruktury Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle odbyło w sali obrad *(pok. 229)* Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32.

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Krzysztof Wołynkiewicz – zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej;
2. Joanna Hariasz – skarbnik miasta;
3. Zbigniew Romanowicz – sekretarz miasta;
4. Mikołaj Miścicki – radca prawny;
5. Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz – kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego;
6. Gabriela Helbin-Golasz – kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa;
7. Jagoda Zmarz – kierownik Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji;
8. Agnieszka Zimny – kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego;
9. Aleksy Ptaszyński – kierownik Wydziału Straży Miejskiej i Zarządzania Kryzysowego;
10. Tomasz Jamielucha – kierownik referatu Planowania Przestrzennego.

Obecność członków komisji - według załączonej listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad 1.**

**Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.**

Otwarcia posiedzenia o godz. 16:00 i powitania dokonał przewodniczący komisji Adam Oczoś. Przewodniczący komisji poinformował, że zostało osiągnięte kworum, więc obrady Komisji Infrastruktury są prawomocne. *W chwili rozpoczęcia obrad nieobecni byli: Ewa Czubek, Halina Mińczuk i Marek Piasecki. Do obrad dołączyła radna Ewa Czubek.*

**Ad 2.**

**Wnioski do porządku obrad.**

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektu budżetu miasta na rok 2025 w zakresie działania komisji.
4. Zaopiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonej w Kędzierzynie-Koźlu.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle położonego na terenie osiedli Przyjaźni i Sławięcice, w rejonie ulic: Przyjaźni, Strzeleckiej, Spacerowej, Naftowej oraz Kanału Kędzierzyńskiego i Kanału Gliwickiego wraz z autopoprawką.
7. Propozycje do planu pracy komisji na 2025 r.
8. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
9. Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji poinformował, iż dnia 29 listopada wpłynęła autopoprawka do projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle położonego na terenie osiedli Przyjaźni i Sławięcice, w rejonie ulic: Przyjaźni, Strzeleckiej, Spacerowej, Naftowej oraz Kanału Kędzierzyńskiego i Kanału Gliwickiego.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nie ma wniosków do porządku obrad i przeszedł do kolejnego punktu w porządku obrad.

**Ad 3.**

**Zaopiniowanie projektu budżetu miasta na rok 2025 w zakresie działania komisji.**

Przewodniczący komisji Adam Oczoś zapytał o załącznik nr 8, a mianowicie o plany w zakresie nowej dokumentacji w sprawie zadań inwestycyjnych oraz plan zakupu nowego samochodu dla straży miejskiej w wysokości 100 tys zł jeszcze w 2024 roku.

Skarbnik Joanna Hariasz odniosła się do kwestii zakupu samochodu dla straży i poinformowała, że zakup planuje się w 2025 roku, więc w projekcie wpisano błędny rok. Oczywiście do sesji zostanie przedstawiona autopoprawka.

Krzysztof Wołynkiewicz zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej odpowiedział, że strona urzędowa posiada sporo dokumentacji projektowej, która jest w trakcie realizacji m.in. odnowa ul. Wyspiańskiego, budowa ścieżek rowerowych. Dodał, iż niestety zadania inwestycyjne muszą być uzgodnione z instytucjami zewnętrznymi, procedury trwają długo. Zwrócił uwagę, iż przy ul. Wyspiańskiego planuje się budowę ścieżki rowerowej, ponieważ dofinansowanie będzie około 80%.

Jagoda Zmarz, kierownik Wydziału Inwestycji, Remontów i Eksploatacji dodała, że wydział posiada jeszcze inne dokumentacje, które posiadają pozwolenia na budowę i czekają na środki finansowe. Pracownicy wydziału systematycznie w ciągu roku pewne zadania kończą, a kolejne rozpoczynają.

Aleksy Ptaszyński, kierownik Wydziału Straży Miejskiej i Zarządzania Kryzysowego wyjaśnił, że plany zakupu samochodu dla strażników rozpoczęły się w roku 2024, natomiast zakup planuje się w 2025 roku.

Adam Oczoś dopytał, czy kwota 100 tys zł będzie wystarczająca.

Komendant straży odpowiedział, iż zaplanowana kwota powinna wystarczyć na samochód z wyposażeniem tj. oznakowaniem, radiostacją, sygnałami dźwiękowymi i świetlnymi. Dodał, że nowy samochód zastąpi pojazd, który był kupiony w roku 2015. Pojazd z 2015 roku przejechał ponad 300 tys km i jego stan techniczny jest już w złym stanie.

Wiesław Fąfara zapytał, co mieści się w ramach zadania remont rynku i ulic.

Zastępca prezydenta odpowiedział, że w rejonie rynku pozostały do wyremontowania dwie ulice: Planetorza oraz ks. Poniatowskiego. Planuje się wykonać zadania z pomocą środków zewnętrznych.

Wiesław Fąfara zwrócił uwagę na zadanie „Przebudowa ul. Zamkowej” na które zaplanowano tylko 10 tys zł.

Zastępca prezydenta wyjaśnił, że w trakcie roku planuje się zwiększyć kwotę i zrealizować zadanie.

Wiesław Fąfara zapytał także o zadanie dotyczące przebudowy ul. Aroniowej opiewające na kwotę 5 tys zł, na co będzie dokładnie przeznaczona zaplanowana kwota, czy dokumentacja projektowa jest już przygotowana.

Pani kierownik Jagoda Zmarz odpowiedziała, że owe zadanie posiada już dokumentację, więc zaplanowana kwota będzie przeznaczona na utrzymanie w mocy wszystkich pozwoleń. Oczywiście jeśli się znajdą środki na przebudowę to zadanie zostanie zrealizowane.

Wiesław Fąfara poprosił o wyjaśnienie, co w ramach zaplanowanych 200 tys zł będzie wykonywane w zakresie zadania „Rewitalizacja kompleksu zamkowego”.

Pani kierownik Jagoda Zmarz poinformowała, że zostanie opracowana dokumentacja projektowa dot. odbudowy Lamusa. W chwili obecnej strona urzędowa jest na etapie koncepcji. W ciągu roku co najmniej trzykrotnie zmienił się opolski konserwator zabytków, więc ciężko było uzyskać pozytywną opinię konserwatora do koncepcji.

Wiesław Fąfara zapytał o modernizację lokalu użytkowego będącą w zasobach gminy na którą planuje się 10 tys zł, a mianowicie o którym lokalu mowa.

Zastępca prezydenta odpowiedział, że musiałby zapytać dyrektora MZBK, w związku z tym otrzyma odpowiedź w poniedziałek przed posiedzeniem Komisji Finansowo-Gospodarczej.

Przewodniczący komisji Adam Oczoś poinformował, iż dyskusja została wyczerpana i poddał pod głosowanie projekt budżetu miasta na rok 2025 w zakresie działania komisji:

**Wyniki głosowania**
ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:
ZA (5)
Ewa Czubek, Jakub Gładysz, Michał Nowak, Adam Oczoś, Marcin Wołyniec
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Wiesław Fąfara
NIEOBECNI (2)
Halina Mińczuk, Marek Piasecki

Komisja stosunkiem głosów: ,,za” - 5, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1, pozytywnie zaopiniowała projektu budżetu miasta na rok 2025 w zakresie działania komisji.

**Ad 4.**

**Zaopiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040.**

Przewodniczący komisji otworzył dyskusję, jednakże w związku z brakiem osób zgłaszających się, poddał pod głosowanie ww. projekt:

**Wyniki głosowania**
ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:
ZA (5)
Ewa Czubek, Jakub Gładysz, Michał Nowak, Adam Oczoś, Marcin Wołyniec
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Wiesław Fąfara
NIEOBECNI (2)
Halina Mińczuk, Marek Piasecki

Komisja stosunkiem głosów: ,,za” - 5, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1, pozytywnie zaopiniowała projekt wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040.

**Ad 5.**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonej w Kędzierzynie-Koźlu.**

Przewodniczący komisji otworzył dyskusję oraz zapytał z czego wynika lokalizacja zamontowania stacji ładującej dla elektrycznych autobusów i czy były rozpatrywane inne lokalizacje. A także czy uzgodniono miejsce z Miejskim Zakładem Komunikacji.

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz, kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego odpowiedziała, że lokalizację wskazał miejski zakład. Podkreśliła, że wskazane miejskie jest najbardziej optymalne dla autobusów.

Adam Oczoś dopytał, czy będzie to jedyne miejsce do ładowania.

Pani kierownik odpowiedziała, że planuje się jeszcze utworzyć takie stacje przy ulicach: Bema, Szkolnej oraz Chrobrego.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nie ma osób zgłaszających się i poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

**Wyniki głosowania**
ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:
ZA (6)
Ewa Czubek, Wiesław Fąfara, Jakub Gładysz, Michał Nowak, Adam Oczoś, Marcin Wołyniec
NIEOBECNI (2)
Halina Mińczuk, Marek Piasecki

Komisja jednogłośnie pozytywnie *(6 głosami „za”)* zaopiniowała ww. projekt uchwały.

**Ad 6.**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle położonego na terenie osiedli Przyjaźni i Sławięcice, w rejonie ulic: Przyjaźni, Strzeleckiej, Spacerowej, Naftowej oraz Kanału Kędzierzyńskiego i Kanału Gliwickiego wraz z autopoprawką.**

Wiesław Fąfara zapytał, czy wniosek spółki dotyczy dwóch obszarów.

Tomasz Jamielucha, kierownik referatu Planowania Przestrzennego odpowiedział, że tak i przedstawił radnym mapę, wskazując obszary.

Przewodniczący komisji podziękował za wyjaśnienia informując, iż nie ma więcej osób zgłaszających się. W związku z powyższym poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

**Wyniki głosowania**
ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:
ZA (6)
Ewa Czubek, Wiesław Fąfara, Jakub Gładysz, Michał Nowak, Adam Oczoś, Marcin Wołyniec
NIEOBECNI (2)
Halina Mińczuk, Marek Piasecki

Komisja jednogłośnie pozytywnie *(6 głosami „za”)* zaopiniowała ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką.

**Ad 7.**

**Propozycje do planu pracy komisji na 2025 r.**

Przewodniczący komisji Adam Oczoś zaproponował przyjęcie planu pracy w styczniu.

**Ad 8.**

**Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Ewa Czubek poinformowała, iż za pomnikiem w Parku Pojednania, ktoś wydłubuje cegły z chodnika i układa pod Bukiem. Przypomniała, że kiedyś pojawił się już taki problem. Prosi o interwencję, aby cegieł nie dało się wydłubać.

Zastępca prezydenta poinformował, że zainterweniują tak, aby w miarę możliwości utrudnić ponowne wyciągnięcie kostki.

Wiesław Fąfara poinformował, że część osób mieszkających blisko spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja zwróciła się z zapytaniem, czy można posprzątać liście, które znajdują się wzdłuż ogrodzenia oraz na nieczynnym ogrodzeniu z wieżą.

Zastępca prezydenta odpowiedział, że oczywiście liście będą sprzątane.

**Ad 9.**

**Zakończenie obrad.**

Przewodniczący komisji podziękował za udział w posiedzeniu, po czym o godz. 16:40 zamknął obrady Komisji Infrastruktury.

 PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

 *Adam Oczoś* *(-)*

*Protokołowała Joanna Motyl*