

GNP-PP.670.7.2.2025.AZ

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle

Działając art. 7 ust. 12 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2024 r. poz. 195) oraz w oparciu o § 3 ust. 1 pkt 3 Regulaminu Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Kędzierzynie-Koźlu, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 48/GNP/2024 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 25 czerwca 2024 r.,

po przeanalizowaniu wniosku i przeprowadzeniu dyskusji Członków Komisji nad proponowanymi rozwiązaniami urbanistyczno-architektonicznymi we **wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Synów Pułku polegającej na przebudowie istniejącego budynku mieszkalno-usługowego nr 17a-17b wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą** wraz z dołączonymi do niego dokumentami, zwanym dalej "wnioskiem",

Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w Kędzierzynie-Koźlu, w składzie:

- 1) Sławomir Tront – Przewodniczący Komisji,
- 2) Tomasz Jamielucha – Z-ca Przewodniczącego Komisji,
- 3) Anna Zwęglińska - Sekretarz Komisji,
- 4) Katarzyna Muc - Członek Komisji,

na posiedzeniu w dniu 14 lutego 2025 r., stosunkiem głosów:

4 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”,

pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy wniosek.


Wniosek dotyczył:

nieruchomości - działek nr nr 1400/3, 1400/4, 1400/5, 1400/6, 1400/7, 1400/8, 1400/9, 1400/10, 1400/42 w obrębie ewidencyjnym Koźle, na której ma być zrealizowana inwestycja.

Uwaga: opinia stanowi dokument z zakresu formalno-prawnego, ponieważ jest związana z procedurą, o której mowa w ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.

Opinię sporządzono w dwóch egzemplarzach.

.....
(Przewodniczący Gminnej Komisji
Urbanistyczno-Architektonicznej)

Kierownik Referatu
Planowania przestrzennego

Tomasz Jamielucha