

Protokół Nr 11/25
z posiedzenia
Komisji Finansowo-Gospodarczej
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
w dniu 28 kwietnia 2025 r.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia (o godz. 16:00), stwierdzenia prawomocności obrad i powitania członków komisji, zastępcę prezydenta miasta oraz kierowników Urzędu Miasta, dokonał przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło. Obrady rozpoczęto 28 kwietnia 2025 o godz. 16:00, a zakończono o godz. 16:21 tego samego dnia. Na statutową liczbę 10 radnych w chwili rozpoczęcia obrad obecnych było 9 członków komisji. Obecność członków komisji, radni potwierdzili obecność poprzez potwierdzenie kworum za pomocą systemu eSesja oraz podpis na liście obecności (*lista obecności stanowi załącznik do nin. protokołu*). Przewodniczący poinformował, że obrady komisji są prawomocne, kworum zostało zachowane. Obrady odbyły się stacjonarnie w sali konferencyjnej nr 229 przy ul. Grzegorza Piramowicza 32 w Kędzierzynie-Koźle, za pośrednictwem systemu eSesja.

W posiedzeniu wzięło udział 9 członków.

Obecni:

1. Hanna Białas
2. Wiesław Fąfara
3. Wojciech Jagiełło
4. Andrzej Kopacki
5. ~~Jaek Król~~
6. Małgorzata Lipczyńska
7. Adam Oczóś
8. Ewa Odulińska
9. Fabian Pszon
10. Ireneusz Wiśniewski

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli :

1. Joanna Hariasz, skarbnik miasta Kędzierzyn-Koźle;
2. Anna Karoń-Jamielucha, adwokat Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle;
3. Krzysztof Wołynkiewicz, I zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej;
4. Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz, kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Kędzierzynie-Koźlu;
5. Stanisław Węgrzyn, dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu;
6. Tomasz Radłowski, II zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych;

proponowany porządek komisji

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu 10/25 z 24 marca 2025 r.
4. Analiza funkcjonowania targowisk miejskich w Gminie Kędzierzyn-Koźle – temat wynika z planu pracy.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie sposobu poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Kędzierzynie-Koźlu należących do Gminy Kędzierzyn-Koźle
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2025.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040.
9. Sprawy bieżące.
10. Zakończenie obrad.

Ad 2.

Wnioski do porządku obrad.

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poinformował, że wpłynęły autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2025 oraz projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040.

Na prośbę skarbnik miasta prosi o przesunięcie opiniowania punktów finansowych. Podał pod głosowanie zmianę kolejności omawiania w porządku obrad.

Głosowano wniosek w sprawie:

zmiany pkt w porządku obrad, aby projekty uchwał w sprawie poboru opłaty, zm. w budżecie oraz WPF były omawiane jako pkt. 4,5 i 6.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (8)

Hanna Białas, Wiesław Fąfara, Wojciech Jagiełło, Małgorzata Lipczyńska, Adam Oczóś, Ewa Odulińska, Fabian Pszon, Ireneusz Wiśniewski

BRAK GŁOSU (1)

Andrzej Kopacki

NIEOBECNI (1)

Jacek Król

porządek obrad po zmianach przedstawia się następująco:

3. Przyjęcie protokołu 10/25 z 24 marca 2025 r.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie sposobu poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów.

5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2025.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040.
7. Analiza funkcjonowania targowisk miejskich w Gminie Kędzierzyn-Koźle – temat wynika z planu pracy.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Kędzierzynie-Koźlu należących do Gminy Kędzierzyn-Koźle
9. Sprawy bieżące.
10. Zakończenie obrad.

Ad 3.

Przyjęcie protokołu 10/25 z 24 marca 2025 r.

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poinformował, że protokół został zamieszczony na portalu eSesja.pl oraz BIP. Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło wobec braku uwag poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu nr 10/25.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu 10/25 z 24 marca 2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (9)

Hanna Białas, Wiesław Fąfara, Wojciech Jagiełło, Andrzej Kopacki, Małgorzata Lipczyńska, Adam Oczóś, Ewa Odulińska, Fabian Pszon, Ireneusz Wiśniewski

NIEOBECNI (1)

Jacek Król

Komisja jednogłośnie pozytywnie (9 głosów „za”) przyjęła ww. protokół.

Ad 4.

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie sposobu poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poinformował, że projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie sposobu poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów, został przesłany członkom komisji z którym się zapoznali, otworzył dyskusję w sprawie, nikt nie zgłosił pytań, poddał pod głosowanie ww. projekt.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie sposobu poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów..

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (9)

Hanna Białas, Wiesław Fąfara, Wojciech Jagiełło, Andrzej Kopacki, Małgorzata Lipczyńska, Adam Oczóś, Ewa Odulińska, Fabian Pszon, Ireneusz Wiśniewski

NIEOBECNI (1)
Jacek Król

Komisja jednogłośnie pozytywnie (9 głosów „za”) zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 5.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2025 wraz z autopoprawką (projekt uchwały wraz z autopoprawką stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poinformował, że *projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2025 wraz z autopoprawką*, został przesłany członkom komisji z którym się zapoznali, otworzył dyskusję w sprawie, nikt nie zgłosił pytań, poddał pod głosowanie ww. projekt.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2025 wraz z autopoprawką..

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (8)

Hanna Białas, Wojciech Jagiełło, Andrzej Kopacki, Małgorzata Lipczyńska, Adam Oczóś, Ewa Odulińska, Fabian Pszon, Ireneusz Wiśniewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Wiesław Fąfara

NIEOBECNI (1)

Jacek Król

Komisja stosunkiem głosów: „za” - 8, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Ad 6.

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040 wraz z autopoprawką (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poinformował, że *projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040 wraz z autopoprawką*, został przesłany członkom komisji z którym się zapoznali, otworzył dyskusję w sprawie, nikt nie zgłosił pytań, poddał pod głosowanie ww. projekt.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2040 wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (7)

Hanna Białas, Wojciech Jagiełło, Andrzej Kopacki, Małgorzata Lipczyńska, Adam Oczóś,
Ewa Odulińska, Ireneusz Wiśniewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Wiesław Fąfara

BRAK GŁOSU (1)

Fabian Pszon

NIEOBECNI (1)

Jacek Król

Komisja stosunkiem głosów: „za” - 8, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Ad 7.

Analiza funkcjonowania targowisk miejskich w Gminie Kędzierzyn-Koźle – temat wynika z planu pracy (informacja stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poinformował, że „Analiza funkcjonowania targowisk miejskich w Gminie Kędzierzyn-Koźle”, został przesłany członkom komisji z którym się zapoznali, otworzył dyskusję w sprawie. Poinformował, że połowa stanowisk targowych jest tylko zajęta, szczególnie w Koźlu, czy jest możliwość dokonania zmian na targowisku poprzez zmniejszenie ilości punktów sprzedaży na inne cele, np. rekreacyjne bądź inne cele.

Dyrektor Stanisław Węgrzyn Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu odpowiedział, że ludzie którzy od wielu lat handlują oni jeszcze trzymają to targowisko, nie ma nowych chętnych, którzy by chcieli wynająć miejsca handlowe. Dzielenie targowiska na część służącej do handlu jest to pomysł na zagospodarowanie terenu. Handel na targowisku będzie samoczynnie wygasać. Można pomyśleć nad przeniesieniem części handlujących na targowisko na ul. Damrota. Trudno podjąć decyzję o zamknięciu części targowiska. Targowisko na ul. Targowej wymaga dużych nakładów i w przyszłości może zostać zlikwidowane. Na razie gmina nie traci finansowo na tych obiektach. Z sprzedaży na targowisku utrzymuje się 19 rodzin, handlują od wielu lat. W tym miejscu można wydzielić parking, ale to w dłuższej perspektywie, nie obecnie.

Radny Wiesław Fąfara zapytał czy koszty przychodów są niższe od kosztów utrzymania.

Dyrektor Stanisław Węgrzyn Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu odpowiedział, że przychody są różne, w okresie zimowym są niższe a w okresie letnim są wyższe, w perspektywie roku nie dokłada się do handlu na targowiskach.

Radny Wiesław Fąfara zapytał o miesięczne opłaty eksploatacyjne, poprosił o wyjaśnienia.

Dyrektor Stanisław Węgrzyn Miejskiego Zarządu Budynków Komunalnych w Kędzierzynie-Koźlu odpowiedział, że opłaty są liczone od stanowiska, nie ma ilość handlujących, stawki są podane w zestawieniu. Opłaty sumują się i w perspektywie roku nie dokłada się do handlu na targowiskach.

Komisja zapoznała się i przyjęła ww. informację.

Ad 8.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Kędzierzynie-Koźlu należących do Gminy Kędzierzyn-Koźle (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodniczący komisji Wojciech Jagiełło poinformował, że projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Kędzierzynie-Koźlu należących do Gminy Kędzierzyn-Koźle, został przesłany członkom komisji z którym się zapoznali, utworzył dyskusję w sprawie.

Radny Wiesław Fąfara zapytał czy projekt uchwały dot. trzech nieruchomości.

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz, kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Kędzierzynie-Koźlu potwierdziła, że projekt uchwały dotyczy nieruchomości gruntowych gdzie gmina ma prawa własności, dwie nieruchomości są zabudowane.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Kędzierzynie-Koźlu należących do Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (9)

Hanna Białas, Wiesław Fąfara, Wojciech Jagiełło, Andrzej Kopacki, Małgorzata Lipczyńska, Adam Oczóś, Ewa Odulińska, Fabian Pszon, Ireneusz Wiśniewski

NIEOBECNI (1)

Jacek Król

Komisja jednogłośnie pozytywnie (9 głosów „za”) zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 9.

Sprawy bieżące.

Komisja ustaliła termin kolejnego posiedzenia na 26 maja 2025 r. (poniedziałek) godz. 16:00.

Ad 10.

Zakończenie obrad.

Obrady zakończono o godz. 16:21 tego samego dnia.