

Kędzierzyn-Koźle, 11 czerwca 2025 r.

GNP-PP.6722.1.2024.TJ

RAPORT

podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle, położonego na terenie osiedla Rogi, w rejonie ulicy Bukowej.

Raport sporządzono w dniu 11 czerwca 2025 roku w Urzędzie Miasta Kędzierzyn-Koźle przez Tomasz Jamieluchę – Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMKK, zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), zwaną dalej „upzp”.

I. Pierwsze konsultacje społeczne

Na podstawie art. 17 pkt. 13 w związku z art. 8i ust. 1 pkt 5 „upzp” przeprowadzono w dniach 11 lutego – 11 marca 2025 r. konsultacje społeczne, umożliwiając udział społeczeństwa poprzez:

- w dniach: 20 lutego 2025 r. (czwartek) oraz 27 lutego 2025 r. (czwartek) - prowadzono punkt konsultacyjny w godzinach 15:00 – 17:00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. Piastowska 17, 47-200 Kędzierzyn-Koźle w pokoju nr 10 (parter) – miejsce umożliwiające udział osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1411),
- w dniu 3 marca 2025 roku przeprowadzono spotkanie otwarte z dyskusją publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle, położonego na terenie osiedla Rogi, w rejonie ulicy Bukowej w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. Piastowska 17, 47-200 Kędzierzyn-Koźle w pokoju nr 10 (parter) – miejsce umożliwiające udział osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1411),
- w czasie trwania konsultacji zainteresowani mogli składać uwagi do projektu planu,
- z projektem planu można było zapoznać się w siedzibie Urzędu lub na stronie BIP.

Informacja o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu została podana do publicznej wiadomości, zgodnie z art. 8h upzp, poprzez:

- zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej – „Gazeta Lokalna” – w dniu 11 lutego 2025 r.,
- wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle Walce w terminie od 11 lutego 2025 r. do 11 marca 2025 r.,
- wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMKK ul. Piastowska 15, 47-200 Kędzierzyn-Koźle w terminie od 11 lutego 2025 r. do 11 marca 2025 r.,
- zamieszczenie ogłoszenia na stronie BIP Urzędu <https://bip.kedzierzynkozle.pl/> w dniu 11 lutego 2025 r. (zakładka Tablica ogłoszeń),

T.N

- zamieszczenie ogłoszenia na portalu internetowym Miasta Kędzierzyn-Koźle <https://kedzierzynkozle.pl/> w dniu 11 lutego 2025 r. (zakładka Aktualności),
- zamieszczenie informacji o konsultacjach społecznych w aplikacji BLISKO w dniu 11 lutego 2025 r.

W wyznaczonych w ogłoszeniu z dnia 11 lutego 2025 r. Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle na tę okoliczność terminach:

- 5 osób zapoznało się z projektem planu w czasie dyżurów w punkcie konsultacyjnym,
- 4 osoby wzięły udział w spotkaniu otwartym połączonym z dyskusją publiczną,
- 2 osoby zapoznały się z projektem planu w siedzibie Urzędu Gminy Walce,
- Złożono 62 uwagi do projektu planu.

Zarządzeniem Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle nr 308/GNP/2025 z dnia 28 marca 2025 r. wszystkie 62 uwagi zostały częściowo uwzględnione.

II. Ponowne konsultacje społeczne

W wyniku rozpatrzenia i uwzględnienia części uwag koniecznym było ponowienie czynności proceduralnych polegających na uzyskaniu niezbędnych ponownych uzgodnień dla projektu planu oraz poddaniu go ponownym konsultacjom społecznym.

Na podstawie art. 17 pkt. 13 w związku z art. 8i ust. 1 pkt 5 „upzp” przeprowadzono w dniach 6 maja – 3 czerwca 2025 r. ponowne konsultacje społeczne, umożliwiając udział społeczeństwa poprzez:

- w dniach: 22 maja 2025 r. (czwartek) oraz 29 maja 2025 r. (czwartek) - prowadzono punkt konsultacyjny w godzinach 15:00 – 17:00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. Piastowska 17, 47-200 Kędzierzyn-Koźle w pokoju nr 10 (parter) – miejsce umożliwiające udział osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1411),
- w dniu 14 maja 2025 roku przeprowadzono spotkanie otwarte z dyskusją publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle, położonego na terenie osiedla Rogi, w rejonie ulicy Bukowej w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. Piastowska 17, 47-200 Kędzierzyn-Koźle w pokoju nr 10 (parter) – miejsce umożliwiające udział osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1411),
- w czasie trwania konsultacji zainteresowani mogli składać uwagi do projektu planu,
- z projektem planu można było zapoznać się w siedzibie Urzędu lub na stronie BIP.

Informacja o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu została podana do publicznej wiadomości, zgodnie z art. 8h upzp, poprzez:

- zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej – „Gazeta Lokalna” – w dniu 6 maja 2025 r.,
- wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle Walce w terminie od 6 maja 2025 r. do 3 czerwca 2025 r.,
- wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego UMKK ul. Piastowska 15, 47-200 Kędzierzyn-Koźle w terminie od 6 maja 2025 r. do 3 czerwca 2025 r.,

T.N

- zamieszczenie ogłoszenia na stronie BIP Urzędu <https://bip.kedzierzynkozle.pl/> w dniu 6 maja 2025 r. (zakładka Tablica ogłoszeń),
- zamieszczenie ogłoszenia na portalu internetowym Miasta Kędzierzyn-Koźle <https://kedzierzynkozle.pl/> w dniu 6 maja 2025 r. (zakładka Aktualności),
- zamieszczenie informacji o konsultacjach społecznych w aplikacji BLISKO w dniu 6 maja 2025 r.

W wyznaczonych w ogłoszeniu z dnia 6 maja 2025 r. Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle na tę okoliczność terminach:

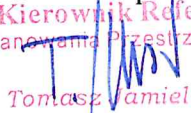
- nie było osób, które zapoznały się z projektem planu w czasie dyżurów w punkcie konsultacyjnym,
- nie było zainteresowanych osób, które wzięłyby udział w spotkaniu otwartym,
- nie było osób, które zapoznały się z projektem planu w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle,
- złożono jedną uwagę do projektu planu.

Zarządzeniem Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle nr 368/GNP/2025 z dnia 9 czerwca 2025 r. uwaga została uwzględniona.

Raport sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

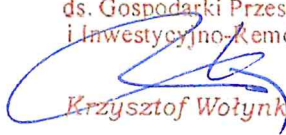
- 1) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Protokół zawiera 3 ponumerowane strony:

Kierownik Referatu
Planowania Przestrzennego

Tomasz Jamielucha

.....

podpis osoby sporządzającej protokół

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Zastępca Prezydenta Miasta
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

Krzysztof Wołynkiewicz